

Martin Dieter Herke

Aktuelle Zinsinformationen (Stand März 2010)

- Die Zinsen bleiben unverändert.

Kontokorrentkredite*

Kreditart	Zinssatz
Kredite an nichtfinanzielle Kapitalgesellschaften – Überziehungskredite	4,84 %
Kredite an private Haushalte – Überziehungskredite	10,38 %

Quelle: Deutsche Bundesbank Zinsstatistik Februar 2010

* Beachten Sie, dass die Konditionen für Firmenkunden von den Banken entsprechend der Ratingeinstufung festgesetzt werden. Sie haben Verhandlungsspielraum. Sprechen Sie mit der Bank über Konditionen auf Euribor-Basis und vereinbaren Sie die Höhe der Bankenmarge.

Sonstige Kredite bis 1 Mio. EUR mit anfänglicher Zinsbindung

(Firmenkredite an nichtfinanzielle Kapitalgesellschaften)

Laufzeit bzw. Festschreibungsdauer	Effektivzinssatz
Laufzeit bis einschließlich 1 Jahr	3,29 %
Laufzeit von 1 Jahr bis einschließlich 5 Jahre	4,29 %
Laufzeit von über 5 Jahren	3,95 %

Quelle: Deutsche Bundesbank Zinsstatistik Februar 2010

Sonstige Kredite über 1 Mio. EUR mit anfänglicher Zinsbindung

(Firmenkredite an nichtfinanzielle Kapitalgesellschaften)

Laufzeit bzw. Festschreibungsdauer	Effektivzinssatz
Laufzeit bis einschließlich 1 Jahr	2,58 %
Laufzeit von 1 Jahr bis einschließlich 5 Jahre	3,86 %
Laufzeit von über 5 Jahren	4,08 %

Quelle: Deutsche Bundesbank Zinsstatistik Februar 2010

Immobilienfinanzierungen

Wohnungsbaukredite mit anfänglicher Zinsbindung

Laufzeit bzw. Festschreibungsdauer	Effektivzinssatz
Laufzeit bis einschließlich 1 Jahr	3,36 %
Laufzeit von über 1 Jahr bis einschließlich 5 Jahre	3,76 %
Laufzeit von über 5 Jahren bis 10 Jahre	4,29 %
Laufzeit von über 10 Jahren	4,38 %

Quelle: Deutsche Bundesbank Zinsstatistik Februar 2010

Euro-Renditen für Inhaberschuldverschreibungen (Refinanzierungsbasis für langfristige Darlehen)

Zinsfestschreibungsdauer	Effektivzinssatz
1 Jahr	0,80 %
3 Jahre	1,82 %
5 Jahre	2,58 %
10 Jahre	3,50 %

- Es handelt sich um die Konditionen unter Banken. Für Endkreditnehmer kommt noch die Bankenmarge hinzu, die sich an der jeweiligen Kreditnehmerbonität orientiert.
- **Nehmen Sie diese Refinanzierungszinssätze plus der Bankenmarge als Verhandlungsbasis, dann befinden Sie sich auf aktuellem Stand.**

(Stand: 1. März 2010)

Referenzzinssätze unter Banken
 (für Endkreditnehmer kommt noch die Marge der Bank hinzu)

Referenzzinssatz	Laufzeit	Zinssatz unter Banken
Euribor	1 Monat	0,42 %
	2 Monate	0,52 %
	3 Monate	0,66 %
	6 Monate	0,96 %
	12 Monate	1,22 %
Euro-Libor	1 Monat	0,42 %
	2 Monate	0,52 %
	3 Monate	0,66 %
	6 Monate	0,96 %
	12 Monate	1,22 %
Eurogeldmarkt	Tagesgeld	0,40 %
	1 Monat	0,47 %
	2 Monate	0,52 %
	3 Monate	0,64 %
	6 Monate	0,96 %
	12 Monate	1,21 %
	24 Monate	1,51 %
36 Monate	1,88 %	
Geldmarktkredite	Tagesgeld	0,30 %
	1 Monat	0,42 %
	3 Monate	0,63 %
	6 Monate	0,90 %
CHF-Libor	1 Monat	0,58 %
	2 Monate	0,62 %
	3 Monate	0,67 %
	6 Monate	1,11 %
	12 Monate	1,39 %

Stand: 1. März 2010

Euro-Leitzinsen

Spitzenrefinanzierungsfazilität		1,75 %
Einlagenfazilität		0,25 %
Hauptrefi-Satz	7-Tage-Tender	1,00 %
Hauptrefi-Satz	Längerfristiger Zinstender 91 Tage	1,00 %
Basiszinssatz gem. § 247 BGB ab 01.01.2010		0,12 %

Stand: März 2010

Aktuelle Konditionen für die wichtigsten Förderkredite

Programm	Laufzeit	Tilgungs-freie Jahre	Nominal-zinssatz	Effektiv-zinssatz	Aus-zahlungs-satz	Bemerkungen
Programme der KfW-Bankengruppe zur Finanzierung gewerblicher Investitionen						
Unternehmerkredit KMU-Fenster	10	2			96 %	
Preisklasse A			2,75 %	3,53 %		
Preisklasse B			3,00 %	3,80 %		
Preisklasse C			3,40 %	4,22 %		
Preisklasse D			3,70 %	4,54 %		
Preisklasse E			4,20 %	5,07 %		
Preisklasse F			4,80 %	5,71 %		
Preisklasse G			5,50 %	6,46 %		
Preisklasse H			6,00 %	7,00 %		
Preisklasse I			7,10 %	8,19 %		
Unternehmerkredit KMU-Fenster	5	1			96 %	
Preisklasse A			1,40%	2,78 %		
Preisklasse B			1,65 %	3,04 %		
Preisklasse C			2,05 %	3,46 %		
Preisklasse D			2,35 %	3,77 %		
Preisklasse E			2,85 %	4,30 %		
Preisklasse F			3,45 %	4,94 %		
Preisklasse G			4,15 %	5,69 %		
Preisklasse H			4,65 %	6,22 %		
Preisklasse I			5,75 %	7,41 %		

KfW-Sonderprogramm 2009 für Investitionen und Betriebsmittel.

Laufzeit 5 Jahre, 1 Jahr tilgungsfrei, 5 Jahre Festschreibung

Laufzeit 12 Jahre, endfällig

Laufzeit 20 Jahre, 3 Tilgungsfreijahre, 10 Jahre Festschreibung

Laufzeit 20 Jahre, 3 Tilgungsfreijahre, 20 Jahre Festschreibung

Laufzeit 20 Jahre, endfällig, Festschreibung 20 Jahre

Konditionen Sonderprogramm 2009

Preisklasse A			3,60 %	3,65 %		
Preisklasse B			3,85 %	3,91 %		
Preisklasse C			4,25 %	4,32 %		
Preisklasse D			4,55 %	4,63 %		
Preisklasse E			5,05 %	5,15 %		
Preisklasse F			5,65 %	5,77 %		
Preisklasse G			6,35 %	6,50 %		
Preisklasse H			6,85 %	7,03 %		
Preisklasse I			7,95 %	8,19 %		

KfW-Kapital für Arbeit und Investition KMU-Fenster Fremdkapitaltranche	10	2			100 %	Hausbank kann Zinssatz um 0,5 %, je nach Bonität, erhöhen.
Preisklasse A			3,49 %	3,54 %		
Preisklasse B			3,74 %	3,79 %		
Preisklasse C			4,14 %	4,20 %		
Preisklasse D			4,44 %	4,51 %		
Preisklasse E			4,94 %	5,03 %		
Preisklasse F			5,54 %	5,66 %		
Preisklasse G			6,24 %	6,39 %		
Preisklasse H			6,74 %	6,91 %		
Preisklasse I			7,84 %	8,07 %		
KfW-Kapital für Arbeit und Investition Nachrangtranche						
Bonitätskategorie: 1	10	7	4,10 %	4,16 %	100 %	
Bonitätskategorie: 2	10	7	5,30 %	5,41 %	100 %	
Bonitätskategorie: 3	10	7	7,10 %	7,29 %	100 %	
Bonitätskategorie: 4	10	7	9,60 %	9,95	100 %	
ERP-Regionalprogramm Alte Länder, außerhalb KU-Fenster	20	5			100 %	10 Jahre fest.
Preisklasse A			3,45 %	3,49 %		
Preisklasse B			3,70 %	3,75 %		
Preisklasse C			4,10 %	4,16 %		
Preisklasse D			4,40 %	4,47 %		
Preisklasse E			4,90 %	4,99 %		
Preisklasse F			5,50 %	5,61 %		
Preisklasse G			6,20 %	6,35 %		
Preisklasse H			6,70 %	6,87 %		
Preisklasse I			7,80 %	8,03 %		
ERP-Regionalförderung Neue Länder, außerhalb KU-Fenster	20	5			100 %	Bei anteiliger Haftungsfreistellung 0,90 % Zinsaufschlag. Fest für 10 Jahre.
Preisklasse A			3,20 %	3,24 %		
Preisklasse B			3,45 %	3,49 %		
Preisklasse C			3,85 %	3,91 %		
Preisklasse D			4,15 %	4,22 %		
Preisklasse E			4,65 %	4,73 %		
Preisklasse F			5,25 %	5,35 %		
Preisklasse G			5,95 %	6,08 %		
Preisklasse H			6,45 %	6,61 %		
Preisklasse I			7,55 %	7,77 %		

Stand: 1. März 2010

Achtung: Bei verschiedenen Programmen kann die durchleitende Hausbank den Nominalzinssatz entsprechend der Bonität bzw. der Sicherheiten anpassen.

Bei anteiliger Haftungsfreistellung der Hausbank zahlt der Kreditnehmer einen Zinsaufschlag.

Weitere Konditionen für öffentliche Förderprogramme finden Sie unter

www.kfw.de

Stand: März 2010